BẢNG 6

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 7

(Ban hành kèm theo Quyết định số 61 /2012/QĐ-UBND ngày 22 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban nhân dân thành phố)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m^2

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
1	BẾ VĂN CẤM	TRỌN ĐƯỜNG		5.500
2	BẾN NGHÉ	TRỌN ĐƯỜNG		4.400
3	BÙI VĂN BA	TRỌN ĐƯỜNG		5.500
4	CÁC ĐƯỜNG TRONG CƯ XÁ NGÂN HÀNG			4.400
5	CÁC ĐƯỜNG CÒN LẠI TRONG CƯ XÁ TÂN QUY ĐÔNG			4.400
6	CHUYÊN DÙNG 9	TRỌN ĐƯỜNG		2.200
7	ĐÀO TRÍ	NGUYỄN VĂN QUỲ	GÒ Ô MÔI	1.800
		GÒ Ô MÔI	HOÀNG QUỐC VIỆT	1.800
		HOÀNG QUỐC VIỆT	TRƯỜNG HÀNG GIANG	1.800
8	ĐƯỜNG SỐ 5 (HẺM BỜ TUA 2)	TRỌN ĐƯỜNG		5.500
9	ĐƯỜNG SỐ 10			5.500
10	ĐƯỜNG 17	ĐƯỜNG SỐ 10	MAI VĂN VĨNH	4.400
		ĐƯỜNG SỐ 6	ĐƯỜNG SỐ 10	4.400
11	ĐƯỜNG 17 (PHƯỜNG TÂN THUẬN TÂY)	TÂN MỸ	LÂM VĂN BIỀN	4.400
12	ĐƯỜNG 15B (PHƯỜNG PHÚ MỸ)	PHẠM HỮU LẦU	SÔNG PHÚ XUÂN	3.300
13	ĐƯỜNG 60, 62 LÂM VĂN BỀN (PHƯỜNG TÂN KIỂNG)	LÂM VĂN BỀN	CUỐI TRƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ	4.400
14	ĐƯỜNG 67			5.500
15	ĐƯỜNG CẦU TÂN THUẬN 2	CẦU TÂN THUẬN 2	NGUYỄN VĂN LINH	6.200
16	ĐƯỜNG NHÁNH CẦU TÂN THUẬN 2	TRẦN XUÂN SOẠN	ĐƯỜNG CẦU TÂN THUẬN 2	5.500
17	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU NHÀ Ở TÂN			3.700
18	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN QUY ĐÔNG			
	ĐƯỜNG >= 16M			4.400
	ĐƯỜNG < 16M			3.700
19	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VEN			
	ĐƯỜNG SONG HÀNH VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN VĂN LINH			6.200
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI >= 16M			4.400
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI < 16M			3.700
20	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU NHÀ Ở TÂN			
	ĐƯỜNG SONG HÀNH VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ			5.500
	ĐƯỜNG NỐI LÊ VĂN LƯƠNG VỚI ĐƯỜNG NGUYỄN HỮU THỌ			4.400
	ĐƯỜNG NỘI BỘ LỘ GIỚI <= 12M			3.700

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m^2

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
21	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VẠN PHÁT HƯNG			
	ĐƯỜNG HOÀNG QUỐC VIỆT NỐI			5.500
	ĐƯỜNG >= 16M			4.400
	ĐƯỜNG < 16M			3.700
22	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CTY XÂY DỰNG VÀ KINH DOANH NHÀ CHỢ LỚN (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI >= 16M			3.100
	ĐƯỜNG LỘ GIỚI < 16M			2.600
23	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG TÂN THUẬN			4.000
24	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ BỘ			3.300
25	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU CƯ XÁ NGÂN HÀNG CÔNG THƯƠNG			3.300
26	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CẢNG BẾN NGHÉ			4.000
27	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY MÍA ĐƯỜNG			4.000
28	ĐƯỜNG NỐI LÊ VĂN LƯƠNG VỚI NGUYỄN HỮU THỌ	NGUYỄN HỮU THỌ	LÊ VĂN LƯƠNG	6.600
29	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY VẠN PHÁT HƯNG ĐẦU TƯ)	TRỌN ĐƯỜNG		3.300
30	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY TTNT ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		3.300
31	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ (CỦA CTY TTNT ĐẦU TƯ (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			2.600
32	ĐƯỜNG NỘI BỘ TRONG KHU DÂN CƯ (CỦA CTY VẠN PHÁT HƯNG ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			2.600
33	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU QUY HOẠCH TÂN HƯNG (KIỀU ĐÀM NI TỰ)			5.500
34	ĐƯỜNG NHÁNH NỘI BỘ KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ TÂN HƯNG (KIỀU			3.300
35	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH TRONG KHU DÂN CƯ (CỦA CÔNG TY NAM LONG ĐẦU TƯ)			3.700
36	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ (CỦA CÔNG TY NAM LONG ĐẦU TƯ) (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)			3.300

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m^2

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
37	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH TRONG KHU DÂN CƯ TÂN MỸ			5.500
38	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN MỸ			4.400
39	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1			5.500
40	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1 < 16M			3.700
41	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU ĐỊNH CƯ SỐ 1 >= 16M			4.400
42	ĐƯỜNG VÀO KHU DÂN CƯ BỘ NỘI VỤ	NGUYỄN VĂN QUỲ	KHU DÂN CƯ BỘ NỘI VỤ	3.300
43	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU TÁI ĐỊNH CƯ TÂN HƯNG			
	ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		6.200
	ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		5.500
44	PHÚ THUẬN (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	ĐÀO TRÍ	HUỲNH TẤN PHÁT	3.700
		HUỲNH TẤN PHÁT	TÂN PHÚ	4.400
45	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN THÀNH LẬP (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	_ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		3.100
	_ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		2.600
46	ĐƯỜNG VÀO CHỢ GÒ Ô MÔI	TRỌN ĐƯỜNG		3.700
47	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ LÊ HOÀI ANH (PHƯỜNG PHÚ THUẬN)	TRỌN ĐƯỜNG		3.300
48	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ TÂN TRƯỜNG (PHƯỜNG PHÚ			
	_ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		3.700
	_ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		3.300
49	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ ĐÀO CHIẾN THẮNG (PHƯỜNG PHÚ			
	_ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		3.700
	_ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		3.300
50	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ PHÚ MỸ (PHƯỜNG PHÚ MỸ)			
	_ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		2.600
	_ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		2.200
51	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ NAM LONG (PHƯỜNG TÂN THUẬN			
	_ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		5.500
	_ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		4.400
52	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ VÕ VĂN THƠM (PHƯỜNG TÂN PHÚ)	TRỌN ĐƯỜNG		4.400
53	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CỦA TỔNG CÔNG TY ĐƯỜNG SÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		4.400

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
54	ĐƯỜNG KHU DÂN CƯ CÔNG TY SAVIMEX (PHÚ THUẬN)			
	_ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH			3.700
	_ĐƯỜNG NHÁNH			3.300
55	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ HIM LAM (PHƯỜNG TÂN HƯNG)			
	ĐƯỜNG SỐ 1			8.400
	NGUYỄN THỊ THẬP NỐI DÀI			9.900
	ĐƯỜNG CÓ LỘ GIỚI >=16M			6.200
	ĐƯỜNG CÓ LỘ GIỚI <16M			5.500
56	ĐƯỜNG NỘI BỘ KHU DÂN CƯ CỦA CÔNG TY TNHH PHƯƠNG NAM (PHƯỜNG TÂN PHÚ)			
	_ĐƯỜNG TRỤC CHÍNH	TRỌN ĐƯỜNG		4.400
	_ĐƯỜNG NHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		3.700
57	GÒ Ô MÔI	TRỌN ĐƯỜNG		3.700
58	HOÀNG QUỐC VIỆT	TRỌN ĐƯỜNG		4.400
59	HUỲNH TẤN PHÁT	CẦU TÂN THUẬN	NGUYỄN THỊ THẬP	8.400
		NGUYỄN THỊ THẬP	CẦU PHÚ XUÂN	6.200
60	LÂM VĂN BỀN	TRỌN ĐƯỜNG		6.200
61	LÊ VĂN LƯƠNG	TRẦN XUÂN SOẠN	CẦU RẠCH BÀNG	6.600
		CẦU RẠCH BÀNG	CẦU RẠCH ĐĨA	5.500
62	LƯU TRỌNG LƯ	HUỲNH TẤN PHÁT	KHO 18	5.500
63	LÝ PHỤC MAN	TRỌN ĐƯỜNG		6.200
64	MAI VĂN VĨNH	TRỌN ĐƯỜNG		6.200
65	NGUYỄN HỮU THỌ	CẦU KÊNH TẺ	BỜ SÔNG RẠCH ĐĨA	8.400
66	NGUYỄN THỊ THẬP	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
67	NGUYỄN VĂN LINH	HUỲNH TẤN PHÁT	RẠCH THẦY TIÊU	7.700
		RẠCH THẦY TIÊU	LÊ VĂN LƯƠNG	13.200
		LÊ VĂN LƯƠNG	RẠCH ÔNG LỚN	7.700
68	NGUYỄN VĂN QUỲ	TRỌN ĐƯỜNG		5.500
69	PHẠM HỮU LẦU	TRỌN ĐƯỜNG		3.000
70	PHAN HUY THỰC	TRỌN ĐƯỜNG		4.400
71	TÂN MỸ	TRỌN ĐƯỜNG		4.000
72	TÂN THUẬN TÂY	TRỌN ĐƯỜNG		4.400
73	TRẦN TRỌNG CUNG	TRỌN ĐƯỜNG		5.500
74	TRẦN VĂN KHÁNH	TRỌN ĐƯỜNG		4.000
75	TRẦN XUÂN SOẠN	TRỌN ĐƯỜNG		7.700
	CÁC TUYẾN ĐƯỜNG KHU ĐÔ THỊ NAM THÀNH PHỐ			
76	BERTRAND RUSSELL	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
77	BÙI BẰNG ĐOÀN (BẮC PARK WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
78	CAO TRIỀU PHÁT (R.2102)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
79	ĐẶNG ĐẠI ĐỘ (R.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
80	ĐẶNG ĐỨC THUẬT (H.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
81	ĐỖ ĐỐC TUYẾT (CN.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		9.900

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m^2

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
82	ĐƯỜNG 10	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
83	ĐƯỜNG 15	TRỌN ĐƯỜNG		7.700
84	ĐƯỜNG 16	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
85	ĐƯỜNG 17	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
86	ĐƯỜNG 18	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
87	ĐƯỜNG 19	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
88	ĐƯỜNG 2	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
89	ĐƯỜNG 20	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
90	ĐƯỜNG 21	TRỌN ĐƯỜNG		7.900
91	ĐƯỜNG 22	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
92	ĐƯỜNG 23	TRỌN ĐƯỜNG		7.900
93	ĐƯỜNG 6	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
94	ĐƯỜNG B	HOÀNG VĂN THÁI	TRẦN VĂN TRÀ	9.900
		ĐƯỜNG 15	ĐƯỜNG 16	7.900
95	ĐƯỜNG C	HOÀNG VĂN THÁI	RẠCH CÀ CẤM	12.100
		RẠCH CÀ CẤM	ĐƯỜNG 23	9.900
96	ĐƯỜNG D	HOÀNG VĂN THÁI	TRẦN VĂN TRÀ	9.900
		ĐƯỜNG 15	ĐƯỜNG 16	7.900
97	ĐƯỜNG G	TRỌN ĐƯỜNG		7.900
98	ĐƯỜNG N	TRẦN VĂN TRÀ	TÔN DẬT TIÊN	9.900
		NGUYỄN VĂN LINH	NGUYỄN ĐỒNG CHI	12.100
99	ĐƯỜNG O	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
100	ĐƯỜNG P	NGUYỄN VĂN LINH	HÀ HUY TẬP	12.100
		ĐƯỜNG 10	TRẦN VĂN TRÀ	12.100
101	ĐƯỜNG U	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
102	HÀ HUY TẬP (H.2102)	TRỌN ĐƯỜNG		7.900
103	HOÀNG VĂN THÁI	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
104	HƯNG LONG	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
105	LÊ VĂN THÊM (R.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
106	LUTHER KING (CR.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
107	LÝ LONG TƯỜNG (H.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
108	MORISON (CR.2103+C.2103)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
109	NGUYỄN BÍNH (H.2109)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
110	NGUYỄN CAO (R.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
111	NGUYỄN ĐỨC CẢNH (NAM PARK WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
112	NGUYỄN ĐỒNG CHI	RẠCH KÍCH	PHAN VĂN NGHỊ	11.000
		PHAN VĂN NGHỊ	ĐƯỜNG N (BẮC)	12.100
		ĐƯỜNG N (BẮC)	NGUYỄN LƯƠNG BẰNG	11.000
113	NGUYỄN KHẮC VIỆN (C.2105)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
114	NGUYỄN LƯƠNG BẰNG (BROAD WAY)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100
115	NGUYỄN PHAN CHÁNH (H.2106)	TRỌN ĐƯỜNG		11.000
116	PHẠM THÁI BƯỜNG (H.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		11.000
117	PHẠM THIỀU (CR.2104+C.2104)	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
118	PHẠM VĂN NGHỊ (H.2108)	TRỌN ĐƯỜNG		12.100

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m^2

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ
		TỪ	ĐẾN	
119	PHAN KHIÊM ÍCH (R.2101)	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
120	PHAN VĂN CHƯƠNG (R.2107)	TRỌN ĐƯỜNG		9.900
121	PHỐ TIỂU BẮC	TRỌN ĐƯỜNG		10.100
122	PHỐ TIỂU ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		7.900
123	PHỐ TIỂU NAM	TRỌN ĐƯỜNG		7.900
124	RAYMONDIENNE (C.2104)	TRỌN ĐƯỜNG		11.000
125	TÂN PHÚ (C.2109)	NGUYỄN VĂN LINH	CẦU CẢ CẤM 1	12.100
		CẦU CẢ CẤM 1	ĐƯỜNG 23	11.000
126	TÂN TRÀO (MARKET STREET)	TRỌN ĐƯỜNG		11.000
127	TÔN DẬT TIÊN (CR.2105)	NGUYỄN VĂN LINH	TRẦN VĂN TRÀ	11.000
128	TRẦN VĂN TRÀ (C.2401+C.2404 ROI RIVER DRIVE)	TÂN PHÚ	PHAN VĂN CHƯƠNG	11.000
		ĐÔ ĐỐC TUYẾT	TÔN DẬT TIÊN	9.900

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ